







ARMATURE ET DÉCOUPAGE TERRITORIAL 8 Juin 2018



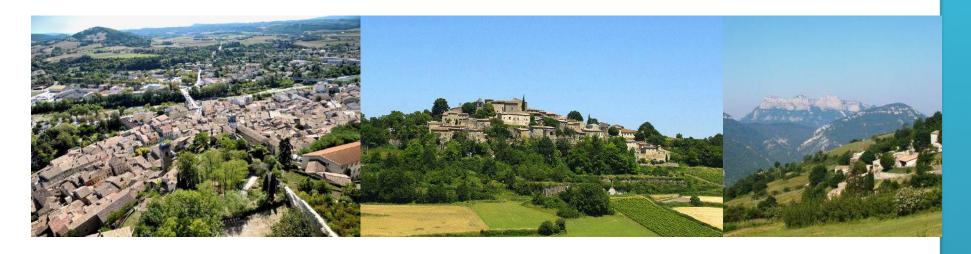




M & B Avocats

Déroulement

- Introduction politique
- Retour sur les temps forts des commissions
- Présentation de l'armature territoriale actuelle
 - ✓ Principes et intérêts
 - ✓ Méthode
 - ✓ Résultats
 - ✓ Discussions



RETOUR SUR LES COMMISSIONS

Schéma de cohérence territoriale de la Vallée de la Drôme Aval

Rapport de présentation

PADD
Projet d'Aménagement et
de Développement
Durable

DOO
Document
d'Orientations et
d'Objectifs

- Diagnostic
- Etat initial de l'environnement
- Evaluation environnementale
- Explications des choix retenus

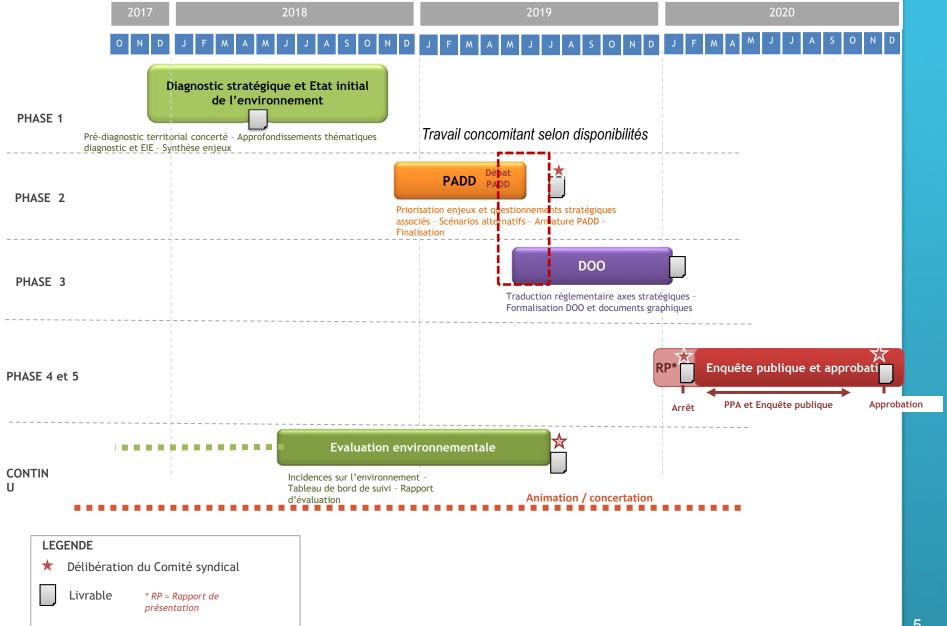
Fixe des objectifs politiques publiques d'urbanisme

Prescriptions traduisant le PADD

Documents non opposables

Document opposable

Déroulement Phase d'élaboration



Commissions Thématiques 27/28/29 mars Ateliers du Territoire 23/24 avril

7 Commissions thématiques: à destination des élus

3 Ateliers du territoire : à destination des acteurs du territoire

Les objectifs

- 1. Partager la 1ère lecture du diagnostic territorial sur les différents champs thématiques
- 2. Enrichir les analyses, les compléter, fournir des éléments et des données complémentaires
- 3. Cibler les approfondissements à réaliser pour compléter la lecture des enjeux territoriaux et préparer utilement la phase de projet

Expressions des participants

Structuration du territoire, polarités, équipements, démographie et logements

- ✓ Affirmer les ambitions du SCoT vis-à-vis des territoires extérieurs et notamment des agglomérations;
- ✓ Mettre en avant que le caractère rural et la diffusion du développement du territoire est le fondement de son identité et son attractivité ;
- ✓ Nécessité de développer une approche transversale dans le cadre du SCoT.
- ✓ Apprécier finement les dynamiques cruciales pour le projet du SCoT. La démographie par exemple mérite une analyse des raisons de l'attractivité, les tendances de diffusion sur le territoire, etc. ;

• Economie territoriale - Aménagement économique - Offre commerciale

- ✓ La notion d'équilibre (centre-ville / périphérie, villes-centres / vallées, foncier économique / foncier agricole) : enjeu essentiel pour concevoir le projet économique du territoire.
- ✓ Un besoin d'adaptation de l'offre commerciale aux nouvelles attentes du consommateur
- ✓ Enfin, le calibrage de l'offre en foncier économique est un point sensible qu'il est nécessaire d'affiner afin de pouvoir répondre au mieux à la demande en la matière.

Tourisme et culture - Patrimoine

- ✓ Un véritable levier pour le développement du territoire
- ✓ Une mobilisation commune via la définition d'une stratégie de « destination »

Economie / patrimoine agricoles - Paysage

- ✓ Une agriculture fortement constitutive de l'identité locale dont la conciliation avec les autres vocations potentielles de l'espace (habitat, autres activités économiques,...) est apparue comme un ejeu important.
- ✓ Des paysages riches et divers, avec un équilibre à trouver entre protection et développement des activités, économiques notamment, au sein du territoire

Expressions des participants

Offre de transport – réseaux – mobilités

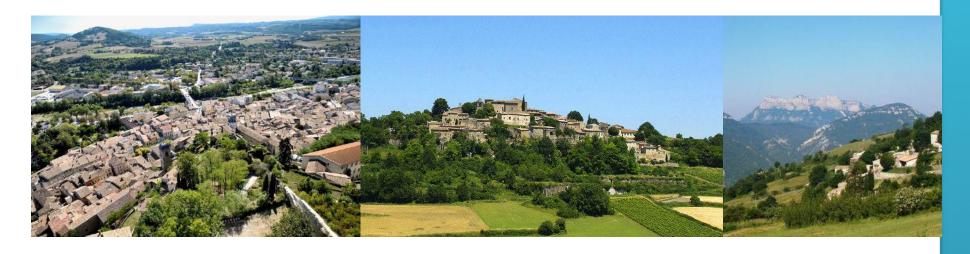
✓ L'évolution et la diversification de l'offre de transport sur le territoire devront être au cœur des réflexions du futur SCoT, pour tendre vers une mobilité plus durable afin de diminuer l'utilisation de la voiture.

Biodiversité - ressources naturelles - Pollution – Risques

- ✓ La gestion de la ressource en eau constitue un enjeu majeur pour le territoire, d'un point de vue quantitatif afin que de concilier tous les usages et qualitatif au regard de la sensibilité des aquifères du territoire.
- ✓ Une reconnaissance de la richesse écologique du territoire et de l'enjeu à maintenir les fonctionnalités écologiques existantes, notamment celle de la Drôme
- ✓ Un besoin d'anticipation des effets du changement climatique : eau, risques, écosystèmes,...

Transition énergétique - consommation - production – vulnérabilité

- ✓ Une problématique fortement dépendante des choix d'aménagement du territoire, avec de nombreux leviers d'actions : organisation des déplacements, typologie des constructions, production d'énergie renouvelable
- ✓ Une réelle volonté de s'impliquer dans la transition énergétique, déjà traduite par des projets comme Biovallée, puis TEPOS, DOREMI,...



ARMATURE TERRITORIALE



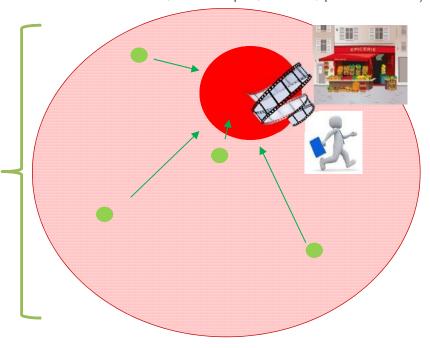
Philosophie et intérêt de l'analyse

Définitions

Polarités

- ✓ Commune disposant de services, d'emploi, d'équipements, de commerces lui permettant de répondre aux besoins d'habitants ou de visiteurs résidant hors de la commune considérée
- ✓ Plus l'offre est importante en taille et en nombre, plus la commune est polarisante et donc structurante dans le maillage urbain du territoire. Le caractère polarisant n'est donc pas uniquement liée à la taille de la commune mais surtout à son rayonnement dans un bassin de vie ou un secteur géographique
- ✓ Les caractéristiques de chaque niveau de polarité doivent être adaptées au territoire étudié (différences entre territoire rural, touristique, urbain, périurbain...)

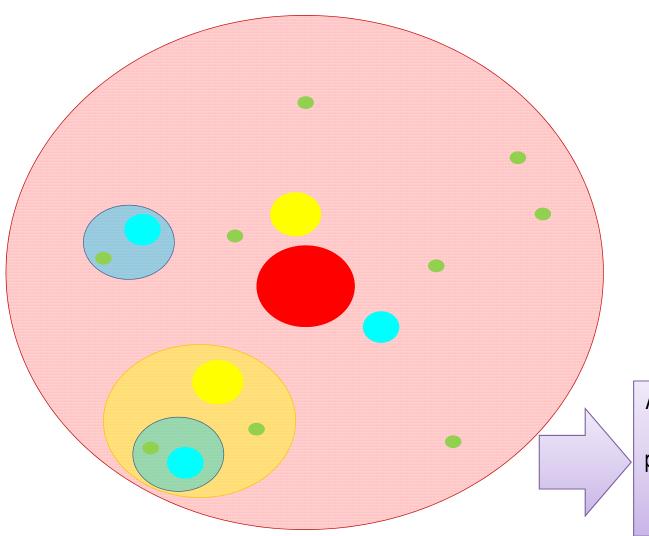
Réponse aux besoins et usages d'habitants résidant hors de la commune

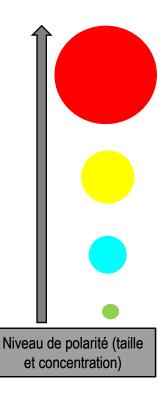


Concentration de l'offre de services, d'emploi, d'équipements, de commerces dans une commune

Aire d'interaction / aire d'attractivité des polarités

✓ Aire au sein de laquelle les habitants et acteurs économiques développent des interactions fonctionnelles fortes (emploi, services, commerces ...) avec la ville principale considérée et éventuellement son agglomération





Aires d'attractivité des polarités proportionnelles à leur taille et niveau d'équipement

Armature urbaine et villageoise

✓ Caractérisation et cartographie de l'ensemble des communes du territoire, classées par niveau de polarité décroissante

Unités territoriales: secteurs géographiques et fonctionnels

✓ Unités territoriales de niveau infra SCoT disposant d'un certain niveau d'autonomie de fonctionnement au quotidien et dont les communes partagent des caractéristiques géographiques ainsi que des problématiques ou enjeux.

Intérêt de l'analyse en phase diagnostic

Les question relatives à l'armature urbaine et villageoise

- ✓ Quelle est la structuration et le maillage de mon territoire ?
- ✓ Quels sont les niveaux de polarités au sein du périmètre de SCoT (taille, niveau d'équipement, poids économique, offre commerciale,...) ? Sont-elles complémentaires ou concurrentes ?
- ✓ Peut-on répondre à l'ensemble des besoins des habitants du territoire ou doit-on faire appel à une offre de logements, de services, d'emplois et d'équipements situés dans des polarités extérieures ? Ces interactions avec les polarités extérieures s'exercent-elles partout ou seulement dans certaines portions du territoire ?
- ✓ Quelle est la dynamique de ces polarités ? Est-elle homogène ou très différentes selon les localisations considérées ? Les évolutions observées entraînent-elles une modification significative des équilibres territoriaux ? Risquent-elle à terme d'en modifier la structuration globale?

Intérêt de l'analyse en phase diagnostic

- Les question relatives au découpage en unités territoriales
 - ✓ Existe-il des secteurs / unités territoriales au sein du SCoT qui disposent d'une certaine cohérence interne au niveau géographique et fonctionnel ?
 - ✓ Intérêt : territorialisation des analyses thématiques
 Quels sont les caractéristiques et enjeux de ces bassins ?
 - Des dynamiques démographiques et des densités de population contrastées ?
 - Des niveaux d'équipement et un accès au services hétérogènes ?
 - Des pressions environnementales et paysagères différentes ?
 - Une attractivité et un profil économique plus ou moins dynamique ?
 - Des interactions avec les territoires / agglomérations voisins plus ou moins fortes ?
 - ✓ Les évolutions observées entraînent-elles une modification significative des équilibres territoriaux? Risquent-elle à terme d'en modifier la structuration globale?

Formulation d'enjeux territorialisés



Identification des enjeux liés à l'armature urbaine et villageoise

Notre armature urbaine est-elle satisfaisante au regards des besoins des habitants et des entreprises ?Existe-t-il des manques ou des déficit d'équipement/ services dans certaines polarités?

Les évolutions observées sont-elles susceptibles d'améliorer la qualité des vie des habitants et l'attractivité du territoire ou au contraire risquent-les de les dégrader ? Si des concurrences internes sont observées, menacent-elles le dynamisme global du territoire ou de certaines communes? Etc....



Identification des enjeux liés au découpage en unités territoriales

Quelle est la vocation/ spécificités / particularité des différentes unités territoriales du SCoT?

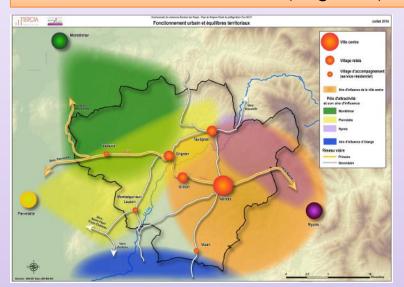
Existe-il des secteurs à conforter, à dynamiser pour améliorer la qualité de vie des habitants et l'attractivité du territoire ?

Existe-il au contraire des évolutions préjudiciables dans certaines unités qu'il convient de maîtriser dans l'avenir, notamment au regard du caractère rural du territoire ? Existe-t-il des complémentarités, des coopérations entre unités à renforcer au service de l'intérêt général ?

Comment allons-nous passer du diagnostic au Projet?

EXEMPLE : CC Enclave des Papes Pays de Grignan dans sa réflexion préalable au SCoT

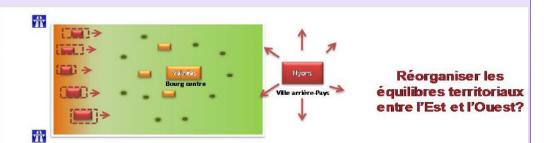
Armature territoriale existante (diagnostic)

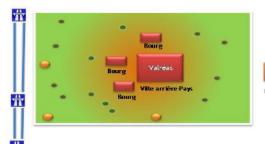


ENJEUX: Armature urbaine et villageoise

- Une influence croissante des polarités extérieures au territoire
- Un rôle encore structurant et polarisant de Valréas, (équipements, commerces et services) mais qui s'affaiblit
- Des bourgs secondaires en fort développement et un risque de banalisation des paysages
- Des villages en forte croissance dans la vallée du Rhône
- Une offre de santé insuffisante/ Une offre de commerces diversifiée et répartie/ Un besoin de pérennisation des infrastructures scolaires

Les options statégiques pour faire évoluer l'armature



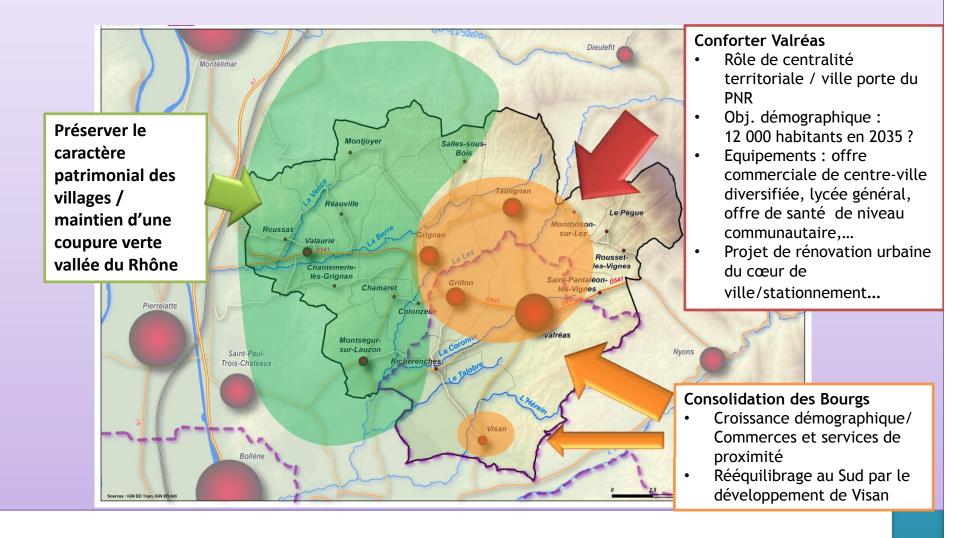


Consolider la complémentarité des communes et les vocations différenciées au sein du territoire?



TERCIA consultants

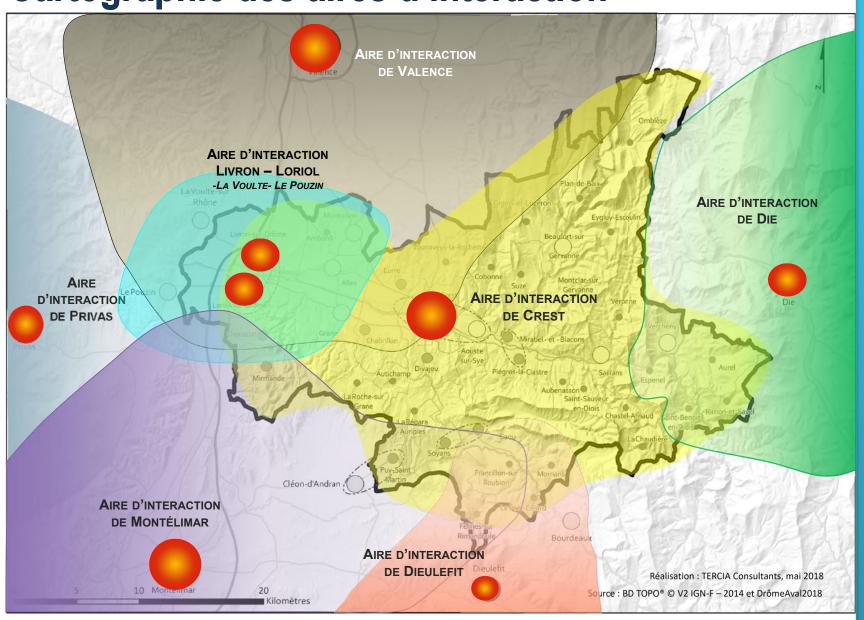
Orientation politique : Conforter une ville d'arrière-pays bien équipée et renforcée par un réseau de bourgs secondaires





Aires d'interaction des polarités internes et externes

Cartographie des aires d'interaction







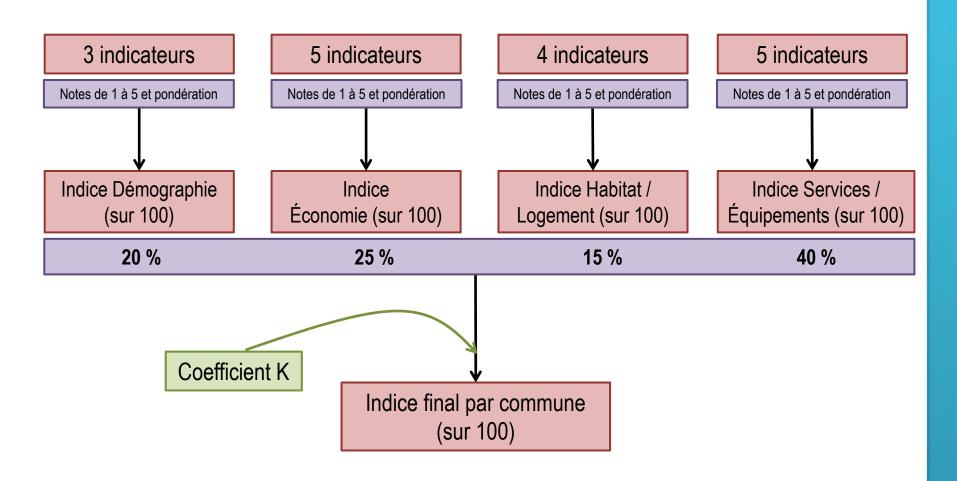
Caractérisation de l'armature urbaine

Méthode de caractérisation de l'armature urbaine et villageoise existante

Principes méthodologiques

- Application d'une méthode rationnelle et objective d'analyse de données basée sur la construction d'indicateurs reflétant le caractère polarisant ou non des communes (analyse multicritères)
- Qualité des indicateurs retenus =
 - √ Robustesse (fiabilité de la donnée)
 - ✓ Suffisamment discriminant pour pouvoir classer les communes du territoire entre elles
- Deux types d'indicateurs
 - ✓ Indicateur de taille (ou absolu) : caractéristique communale prise en compte indépendamment des situations communales voisines (ex : population communale ...)
 - ✓ Indicateur de centre (ou relatif) : caractéristique communale prise en compte relativement aux situations communales voisines (ex : part de la population communale dans celle d'une zone de 5 kilomètres ...)
- La méthode a fait l'objet de nombreux tests : adaptation aux particularités de votre territoire
 - ✓ Choix des indicateurs/ variation dans les notations et dans les pondérations pour refléter le plus fidèlement possible les réalités vécues
- La méthode a été appliquée à l'ensemble des communes de la Drôme et de l'Ardèche afin de prendre en compte l'influence des grandes agglomérations (Valence, Montélimar, Privas ...) et de « stabiliser » les résultats

Schéma méthodologique (suite)



Construction de l'indice « Démographie »

Indicateurs	Pondération
Population communale de 2015	x 2
Part de l'évolution de la population communale dans celle du territoire du SCoT entre 2006 et 2015	x 2
Part de la population communale de 2015 dans celle d'une zone de 5 kilomètres	x 3

Construction de l'indice « Économie »

Indicateurs	Pondération
Nombre d'emplois au lieu de travail en 2014	X 2
Part des établissements actifs agricoles en 2015	X 1
Part de l'évolution des établissements actifs de la commune dans celle du territoire du SCoT entre 2008 et 2015	X 2
Rapport entre le nombre d'emplois au lieu de travail et le nombre d'actifs occupés résidents en 2014	X 2
Part du nombre d'emplois au lieu de travail en 2014 dans celui d'une zone de 5 kilomètres	X 2

Construction de l'indice « Habitat / Logement »

Indicateurs	Pondération
Nombre de logements en 2014	X 3
Part de l'évolution de nombre de logements de la commune dans celle du territoire du SCoT entre 2006 et 2014	X 2
Part des résidences secondaires et des logements occasionnels en 2014	X 2
Part des logements collectifs en 2014	X 2

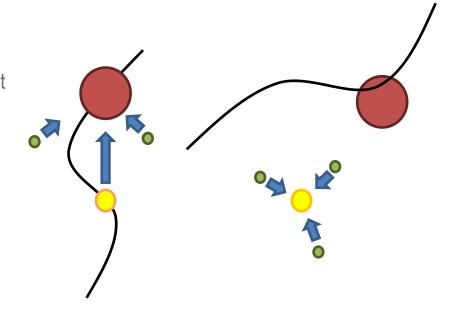
Construction de l'indice « Équipements / Services »

Indicateurs	Pondération
Nombre d'équipements de la gamme de proximité en 2016 (bureau de poste, boulangerie, pharmacie)	X 4
Nombre d'équipements de la gamme intermédiaire en 2016 (collège, supermarché, police, orthophoniste)	X 6
Nombre d'équipements de la gamme supérieure en 2016 (lycée, maternité, hypermarché, Pôle Emploi)	X 8
Concentration des équipements de la gamme intermédiaire de la commune par rapport à la population communale	X 3
Concentration des équipements de la gamme supérieure de la commune par rapport à la population communale	X 5

Coefficient K

Application d'une constante liée au positionnement dans le système de déplacements

- ✓ Prend en compte deux indicateurs : temps de trajet le plus court pour accéder à Valence ou à Montélimar et qualité de la desserte en transports collectifs
- ✓ Permet d'affiner le classement au sein du pool de communes pré-identifiées comme polarités et au sein du pool de communes pré-identifiées comme rurales





Constante qui accentue le caractère polarisant d'une commune lorsqu'elle est isolée et qui le modère lorsqu'elle est proche d'un pôle plus important.

Résultats : caractérisation de l'armature urbaine et villageoise existante

Résultats

4 niveaux de polarité

87,3
67,5
67,4

Aouste-sur-Sye	62,3
Saillans	55,5
Grane	50,6
Beaufort-sur-Gervanne	48,3
Vercheny	46,8
Allex	46,2
Montoison	44,2

Eurre	43,8
Puy-Saint-Martin	41,3
Mirabel-et-Blacons	40,4
Divajeu	37,6
Cliousclat	37,2
Saou	34,9
Piégros-la-Clastre	34,7
Chabrillan	33,9
Mirmande	33,1
Soyans	33,1



Vaunaveys-la-

Rochette

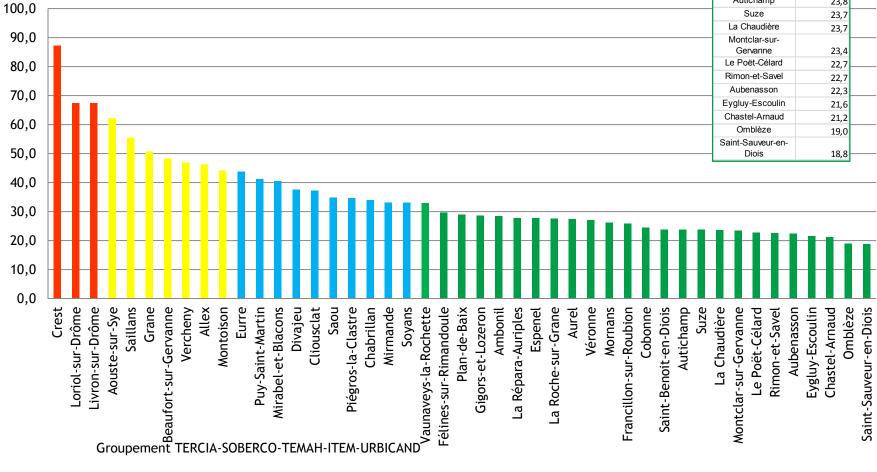
Félines-sur-Rimandoule

Plan-de-Baix

32.9

29,7

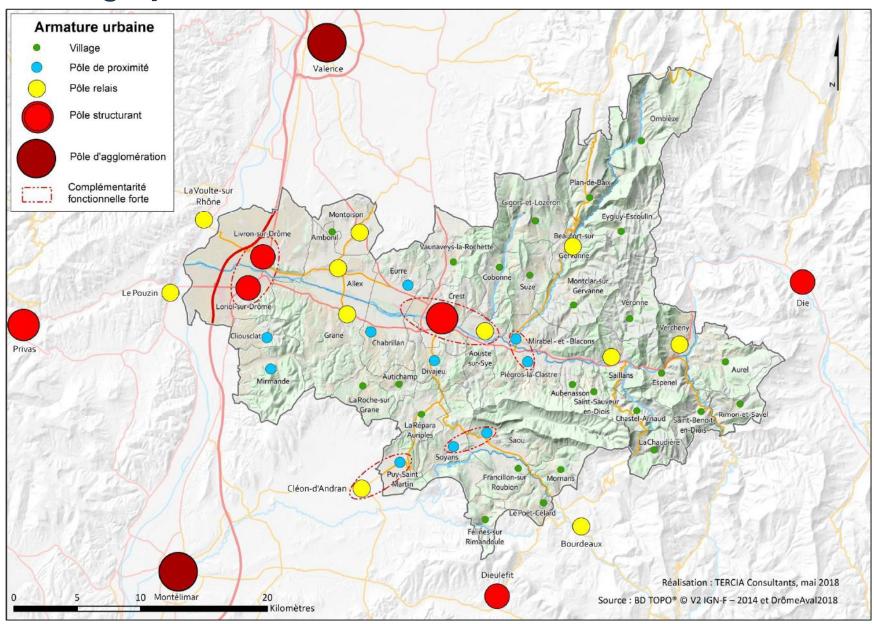
29,0



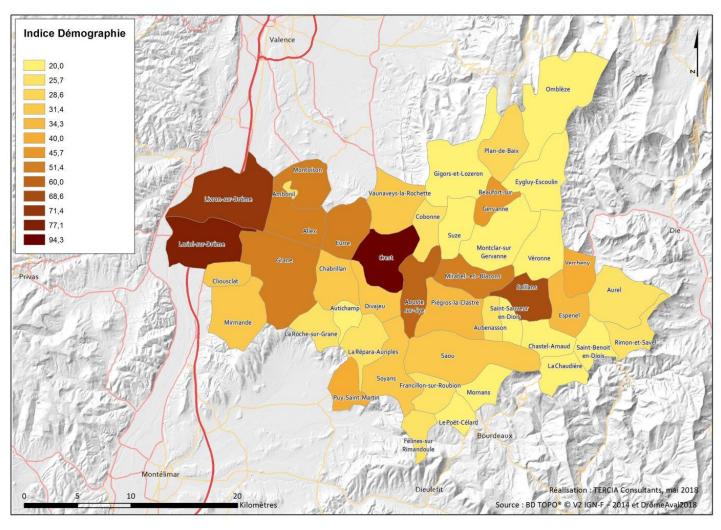
Définition et caractéristiques des niveaux de polarité

- Pôle structurant de rang1 (Crest) : ville historique du territoire avec une notation forte sur les indices démographique, habitat, économique (forte concentration d'emplois,...) et équipements/services (concentre une grande partie des services de gamme supérieure comme les lycées,...)
- Pôle structurant de rang 2 (Loriol-sur-Drôme, Livron-sur-Drôme): communes fortement peuplées à niveau de services et d'équipement polarisant: concentration et diversité des services, équipements intermédiaires et supérieurs... Un effet de centre un peu moins marqué que le pôle structurant de niveau 1, en lien avec leur position en entrée Ouest de territoire
- Pôle relais (Aouste-sur-Sye, Saillans, Grane, Beaufort-sur-Gervanne, Verchenny, Allex, Montoison), : communes avec concentration et diversité importantes de services et équipements de proximité, voire quelques équipements intermédiaires → accès aux services de la vie courante. A minima une concentration d'emplois liée à ces services et équipements, souvent présence d'une ZA / entreprise importante
- Pôle de proximité (Eurre, Puy-Saint-Martin, Mirabel-et-Blacons, Divajeu, Cliousclat, Saou, Piégros-la-Clastre, Chabrillan, Mirmande, Soyans): communes avec quelques services et équipements de proximité (écoles, commerces de proximité) et/ou des zones d'emplois. Offre de proximité limitant les déplacement pour les besoins quotidiens (boulangerie, poste, presse...)
- Village : communes rurales ou résidentielles peu peuplées avec peu ou pas de services et équipements
- Commune touristique : Commune disposant d'un fort niveau d'hébergement, de services et de commerces liées à sa fréquentation touristique

Cartographie de l'armature urbaine à l'échelle du SCoT



L'indice « Démographie » (résultats intermédiaires)

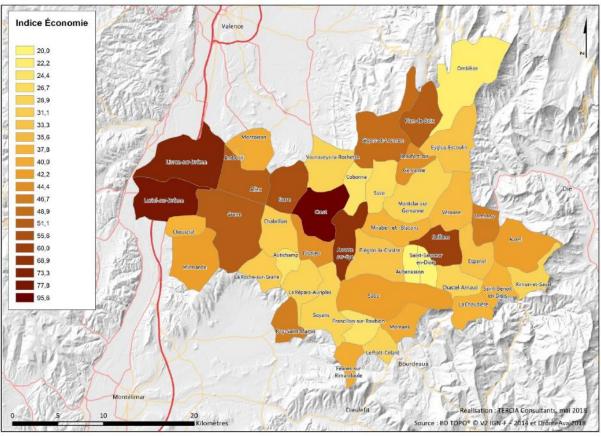


- Ne reflète pas à l'identique le classement démographique
 - ✓ Influence de la dynamique démographique (Saillans : 8 % / Allex : 3 %)
 - ✓ Influence du contexte démographique aux alentours (Saillans : position isolée / Allex : proximité à Crest, Livron, Loriol, Montmeyran, Étoile sur Rhône ...)

Groupement TERCIA-SOBERCO-TEMAH-ITEM-URBICAND

Crest	94.3
Loriol-sur-Drôme	77,1
Livron-sur-Drôme	71,4
Saillans	68,6
Aouste-sur-Sye	60,0
Grane	51,4
Montoison	51.4
Allex	51,4
Eurre	51,4
Mirabel-et-Blacons	51,4
Beaufort-sur-Gervanne	45,7
Vercheny	40,0
Puy-Saint-Martin	40,0
Piégros-la-Clastre	34,3
Espenel	34,3
Cliousclat	31,4
Chabrillan	31,4
Divajeu	31,4
Vaunaveys-la-Rochette	31,4
Saou	31,4
Mirmande	31,4
Soyans	31,4
Plan-de-Baix	28,6
Félines-sur-Rimandoule	25,7
Ambonil	25,7
La Répara-Auriples	25,7
La Roche-sur-Grane	25,7
Francillon-sur-Roubion	25,7
Cobonne	25,7
Aubenasson	25,7
Aurel	25,7
Rimon-et-Savel	25,7
Gigors-et-Lozeron	20,0
Véronne	20,0
Autichamp	20,0
Suze	20,0
La Chaudière	20,0
Montclar-sur-Gervanne	20,0
Mornans	20,0
Saint-Benoit-en-Diois	20,0
Le Poët-Célard	20,0
Chastel-Arnaud	20,0
Saint-Sauveur-en-Diois	20,0
Eygluy-Escoulin	20,0
Omblèze	20,0
	,,,,

L'indice « Économie » (résultats intermédiaires)



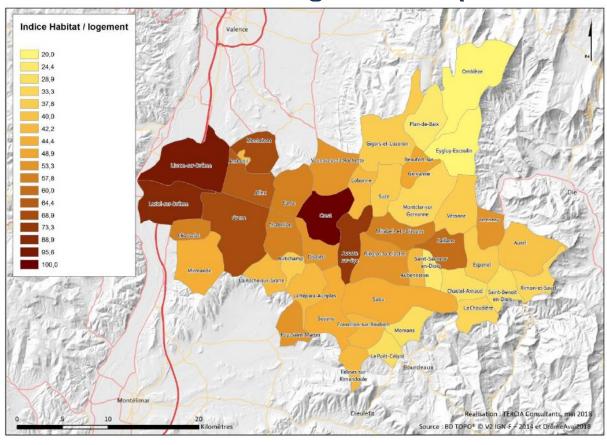
- Crest =
 - plus gros contingent d'emploi (4 200 contre 2 500 pour Loriol et pour Livron)
 - rapport Emplois / Actifs > 1
 - concentre 50 % des emplois des 21 communes aux alentours
- 6 communes ont un ratio Emplois / Actifs > 1 : Crest, Loriol-sur-Drôme, Vercheny, Félines-sur-Rimandoule, Aurel et Mornans
- Allex, Grane, Eurre, Aouste-sur-Sye et Saillans semblent confirmer leurs situations de polarités intermédiaires

77,8 Loriol-sur-Drôme Livron-sur-Drôme 73,3 Aouste-sur-Sye 68,9 Saillans 60,0 Eurre 55,6 Grane 51,1 Allex 51,1 Plan-de-Baix 51,1 Gigors-et-Lozeron 48,9 Vercheny 46,7 Puy-Saint-Martin 46,7 Beaufort-sur-Gervanne 44,4 Divajeu 44,4 42,2 Saou Mirmande 42,2 Aurel 42,2 Montoison 40,0 Félines-sur-Rimandoule 40,0 Mornans 40.0 37,8 Mirabel-et-Blacons Cliousclat 37,8 Ambonil 37,8 La Chaudière 37,8 Saint-Benoit-en-Diois 37,8 Véronne 35,6 Piégros-la-Clastre 33,3 Espenel 33,3 Eygluy-Escoulin 33,3 Chabrillan 31,1 La Roche-sur-Grane 31,1 Vaunaveys-la-Rochette 28,9 Soyans 28,9 La Répara-Auriples 28,9 Rimon-et-Savel 28,9 Montclar-sur-Gervanne 28,9 Le Poët-Célard 28,9 Chastel-Arnaud 28,9 Suze 26,7 Francillon-sur-Roubion 24,4 Cobonne 24,4 Autichamp 24,4 22,2 Omblèze Aubenasson 20,0 Saint-Sauveur-en-Diois

95.6

Crest

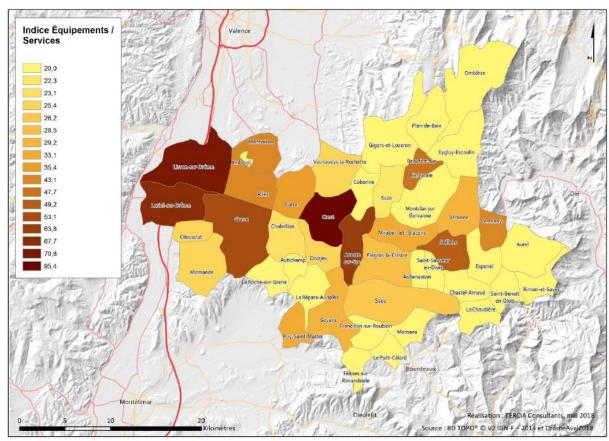
L'indice « Habitat / Logement » (résultats intermédiaires)



- Indice relativement peu discriminant
- Crest (4 600) + Loriol (4 100) + Livron (2 900) = 50 % des logements
- Crest: 49 % de logements collectifs (29 % pour Loriol, 27 % pour Livron)
- Vallée de la Drôme : notes élevées
- Vallée de la Gervanne et du Roubion : fort taux de résidences secondaires (65 % pour Omblèze, 39 % pour Francillon-sur-Roubion)

Crest	100,0
Livron-sur-Drôme	95,6
Loriol-sur-Drôme	88,9
Aouste-sur-Sye	73,3
Grane	68,9
Montoison	68,9
Allex	64,4
Saillans	60,0
Eurre	57,8
Mirabel-et-Blacons	57,8
Cliousclat	57,8
Chabrillan	57,8
Vercheny	53,3
Puy-Saint-Martin	53,3
Divajeu	53,3
Piégros-la-Clastre	53,3
Vaunaveys-la-Rochette	53,3
Beaufort-sur-Gervanne	48,9
Saou	44,4
Mirmande	44,4
Soyans	44,4
Félines-sur-Rimandoule	42,2
Ambonil	42,2
La Répara-Auriples	42,2
La Roche-sur-Grane	42,2
Francillon-sur-Roubion	42,2
Cobonne	42,2
Aubenasson	42,2
Aurel	40,0
Gigors-et-Lozeron	37,8
Espenel	37,8
Véronne	37,8
Autichamp	37,8
Suze	37,8
La Chaudière	33,3
Montclar-sur-Gervanne	33,3
Rimon-et-Savel	33,3
Mornans	28,9
Saint-Benoit-en-Diois	28,9
Le Poët-Célard	28,9
Chastel-Arnaud	28,9
Plan-de-Baix	24,4
Saint-Sauveur-en-Diois	24,4
Eygluy-Escoulin	20,0
Omblèze	20,0

L'indice « Équipements / Services » (résultats intermédiaires)



ı						
	Indice	très	dict	rım	บทล	ınt

22 communes : 0 équipement intermédiaire et supérieur + nombre restreint d'équipements de proximité (< 7) **13 communes** : centre-bourg avec nombre conséquent de services de proximité + communes avec quelques équipements intermédiaires (école Montessori Véronne, école maternelle Soyans ...)

6 communes : 1 équipement supérieur (la Fondation Ardouvin d'aide à l'enfance de Vercheny, la gare de Saillans, l'Institut MédicoÉducatif Le Val Brian de Grane ...) + niveau élevé de services de proximité et intermédiaires

3 communes : + de 20 équipements de proximité ; + de 20 équipements intermédiaires + de 4 équipements supérie

1 commune : 10 équipements supérieurs + exclusivité de certains équipements (Pôle emploi, cinéma ...) + surconcentration par rapport à sa population = le seul pôle supérieur du territoire

concentration par rapport a sa population – le seur pole superieur du

	Crest	95,4
	Livron-sur-Dröme	70,8
	Loriol-sur-Drôme	67,7
	Anuste-sur-Sve	63 R
	Grane	53,1
	Saillans	49,2
	Beaufort-sur-Gervanne	47,7
	Allex	43,1
	Vercheny	43,1
	Montoison	43,1
	Eurre	35,4
	Puy-Saint-Martin	33,1
	Mirabel-et-Blacons	33,1
	Véronne	29,2
	Soyans	29,2
	Piégros-la-Clastre	28,5
	Saou	26,2
	Divajeu	25,4
	Mirmande	25,4
	Cliousclat	25,4
	Vaunaveys-la-Rochette	25,4
	Chabrillan	23,1
	Cuzo	22,2
	Plan-de-Baix	20,0
	Plan-de-Baix Gigors-et-Lozeron	20,0 20,0
		-
	Gigors-et-Lozeron	20,0
	Gigors-et-Lozeron Aurel	20,0 20,0
	Gigors-et-Lozeron Aurel Félines-sur-Rimandoule Mornans Ambonil	20,0 20,0 20,0
	Gigors-et-Lozeron Aurel Félines-sur-Rimandoule Mornans	20,0 20,0 20,0 20,0 20,0
	Gigors-et-Lozeron Aurel Félines-sur-Rimandoule Mornans Ambonil	20,0 20,0 20,0 20,0 20,0
	Gigors-et-Lozeron Aurel Félines-sur-Rimandoule Mornans Ambonil La Chaudière	20,0 20,0 20,0 20,0 20,0 20,0
	Gigors-et-Lozeron Aurel Félines-sur-Rimandoule Mornans Ambonil La Chaudière Saint-Benoit-en-Diois Espenel Eygluy-Escoulin	20,0 20,0 20,0 20,0 20,0 20,0 20,0 20,0
	Gigors-et-Lozeron Aurel Félines-sur-Rimandoule Mornans Ambonil La Chaudière Saint-Benoit-en-Diois Espenel Eygluy-Escoulin La Roche-sur-Grane	20,0 20,0 20,0 20,0 20,0 20,0 20,0 20,0
	Gigors-et-Lozeron Aurel Félines-sur-Rimandoule Mornans Ambonil La Chaudière Saint-Benoit-en-Diois Espenel Eygluy-Escoulin La Roche-sur-Grane La Répara-Auriples	20,0 20,0 20,0 20,0 20,0 20,0 20,0 20,0
	Gigors-et-Lozeron Aurel Félines-sur-Rimandoule Mornans Ambonil La Chaudière Saint-Benoit-en-Diois Espenel Eygluy-Escoulin La Roche-sur-Grane La Répara-Auriples Rimon-et-Savel	20,0 20,0 20,0 20,0 20,0 20,0 20,0 20,0
	Gigors-et-Lozeron Aurel Félines-sur-Rimandoule Mornans Ambonil La Chaudière Saint-Benoit-en-Diois Espenel Eygluy-Escoulin La Roche-sur-Grane La Répara-Auriples Rimon-et-Savel Montclar-sur-Gervanne	20,0 20,0 20,0 20,0 20,0 20,0 20,0 20,0
	Gigors-et-Lozeron Aurel Félines-sur-Rimandoule Mornans Ambonil La Chaudière Saint-Benoit-en-Diois Espenel Eygluy-Escoulin La Roche-sur-Grane La Répara-Auriples Rimon-et-Savel Montclar-sur-Gervanne Le Poët-Célard	20,0 20,0 20,0 20,0 20,0 20,0 20,0 20,0
	Gigors-et-Lozeron Aurel Félines-sur-Rimandoule Mornans Ambonil La Chaudière Saint-Benoit-en-Diois Espenel Eygluy-Escoulin La Roche-sur-Grane La Répara-Auriples Rimon-et-Savel Montclar-sur-Gervanne Le Poët-Célard Chastel-Arnaud	20,0 20,0 20,0 20,0 20,0 20,0 20,0 20,0
8.	Gigors-et-Lozeron Aurel Félines-sur-Rimandoule Mornans Ambonil La Chaudière Saint-Benoit-en-Diois Espenel Eygluy-Escoulin La Roche-sur-Grane La Répara-Auriples Rimon-et-Savel Montclar-sur-Gervanne Le Poët-Célard Chastel-Arnaud Francillon-sur-Roubion	20,0 20,0 20,0 20,0 20,0 20,0 20,0 20,0
8,	Gigors-et-Lozeron Aurel Félines-sur-Rimandoule Mornans Ambonil La Chaudière Saint-Benoit-en-Diois Espenel Eygluy-Escoulin La Roche-sur-Grane La Répara-Auriples Rimon-et-Savel Montclar-sur-Gervanne Le Poët-Célard Chastel-Arnaud Francillon-sur-Roubion Cobonne	20,0 20,0 20,0 20,0 20,0 20,0 20,0 20,0
	Gigors-et-Lozeron Aurel Félines-sur-Rimandoule Mornans Ambonil La Chaudière Saint-Benoit-en-Diois Espenel Eygluy-Escoulin La Roche-sur-Grane La Répara-Auriples Rimon-et-Savel Montclar-sur-Gervanne Le Poët-Célard Chastel-Arnaud Francillon-sur-Roubion Cobonne Autichamp	20,0 20,0 20,0 20,0 20,0 20,0 20,0 20,0
	Gigors-et-Lozeron Aurel Félines-sur-Rimandoule Mornans Ambonil La Chaudière Saint-Benoit-en-Diois Espenel Eygluy-Escoulin La Roche-sur-Grane La Répara-Auriples Rimon-et-Savel Montclar-sur-Gervanne Le Poët-Célard Chastel-Arnaud Francillon-sur-Roubion Cobonne Autichamp	20,0 20,0 20,0 20,0 20,0 20,0 20,0 20,0
	Gigors-et-Lozeron Aurel Félines-sur-Rimandoule Mornans Ambonil La Chaudière Saint-Benoit-en-Diois Espenel Eygluy-Escoulin La Roche-sur-Grane La Répara-Auriples Rimon-et-Savel Montclar-sur-Gervanne Le Poët-Célard Chastel-Arnaud Francillon-sur-Roubion Cobonne Autichamp Omblèze Lariel Arnaud La Chastel-Arnaud La Chastel	20,0 20,0 20,0 20,0 20,0 20,0 20,0 20,0
	Gigors-et-Lozeron Aurel Félines-sur-Rimandoule Mornans Ambonil La Chaudière Saint-Benoit-en-Diois Espenel Eygluy-Escoulin La Roche-sur-Grane La Répara-Auriples Rimon-et-Savel Montclar-sur-Gervanne Le Poët-Célard Chastel-Arnaud Francillon-sur-Roubion Cobonne Autichamp	20,0 20,0 20,0 20,0 20,0 20,0 20,0 20,0



Découpage territorial

Méthode de découpage en unités territoriales

Principes méthodologiques

 Révéler des unités géographiques et fonctionnelles relativement homogènes afin de mettre en évidence les enjeux territorialisés

Précaution :

- ✓ Malgré le découpage, il existe un fonctionnement en réseau des différentes entités dans un territoire multipolaire comme celui-ci
- ✓ Les unités territoriales ne fonctionnent pas en vase clos : leurs frontières sont perméables et flexibles
- La méthode déployée est à la fois objective et qualitative
 - ✓ Objective car il s'agit de réaliser une délimitation rationnelle de l'espace
 - ✓ Qualitative car il s'agit de traduire une géographie du sensible qui ne se fonde pas forcement sur des indicateurs quantificatifs

Données et informations mobilisées

Des découpages existants

Les 4 zonages de l'INSEE

- ✓ Bassins de vie
- ✓ Unités urbaines
- ✓ Aires urbaines
- ✓ Zones d'emploi

Les découpages administratifs

- ✓ Intercommunalités
- ✓ Cantons
- ✓ Pays, PETR, CDRA
- ✓ Parcs Naturels Régionaux
- ✓ ...

Les découpages de la bibliographie

- Armature urbaine du diagnostic BioVallée (2011)
- Présentation du territoire dans le diagnostic du PLH (2008)

Des éléments du pré-diagnostic

Les polarités

- ✓ Armature commerciale
- ✓ Offre en équipements et en services
- **√** ...

Les données géographiques

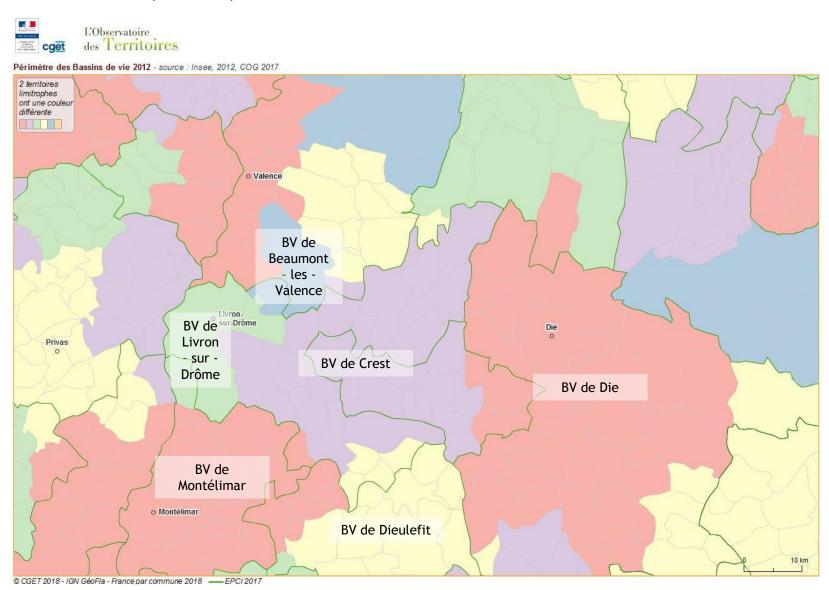
- Bassins versants et réseau hydrographique
- Unités paysagères
- ✓ Petites régions agricoles et productions agricoles
- ✓ Topographie et géologie
- √ Visites de terrain

Les données quantitatives de mobilité et d'emploi

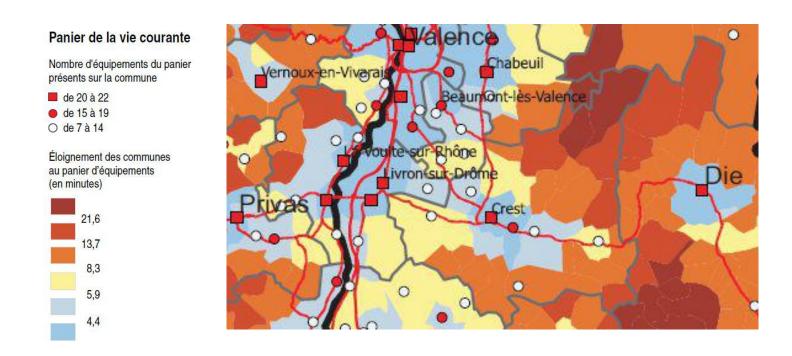
- ✓ Réseau routier
- Flux domicile travail (migrations professionnelles)
- Temps de trajets estimés sur Mappy et Google Maps

√ ...

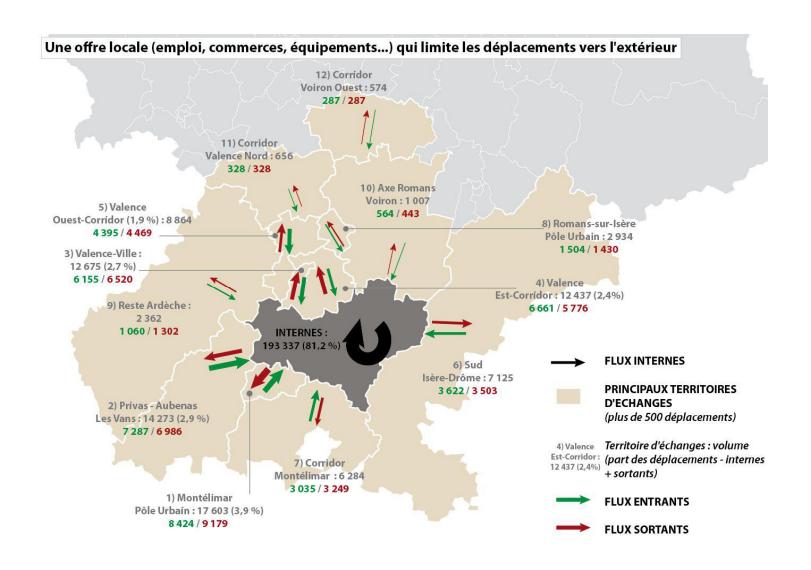
Bassins de vie, INSEE, 2012



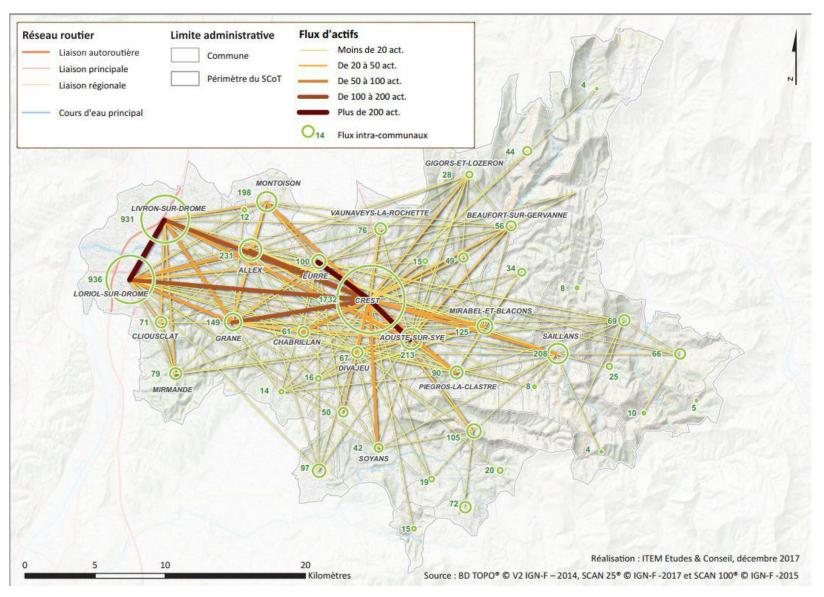
Le temps d'accès au panier de la vie courante (Insee Flash, 2016)



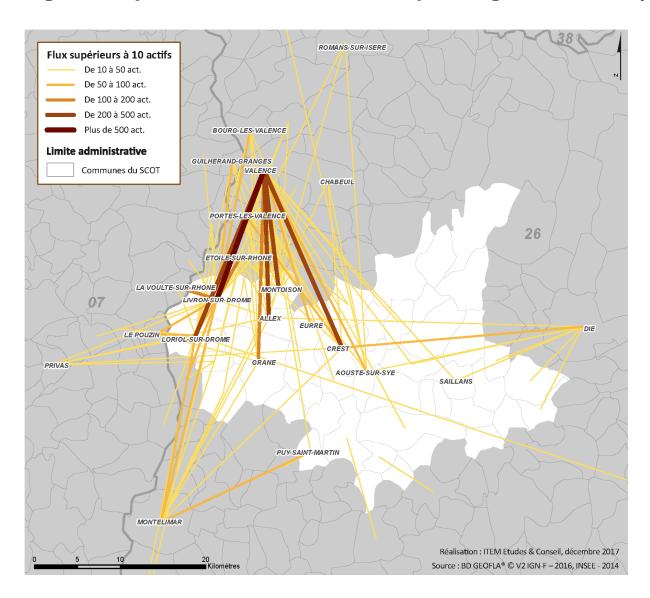
Mobilités internes et externes, tous motifs confondus



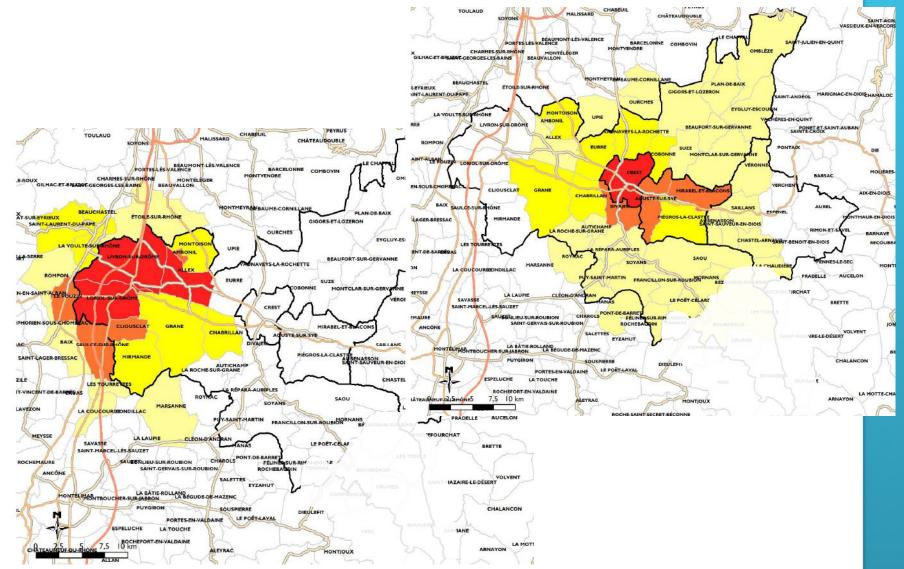
Migrations professionnelles internes, pré-diagnostic, ITEM (donnée INSEE)



Migrations professionnelles externes, pré-diagnostic, ITEM (donnée INSEE)



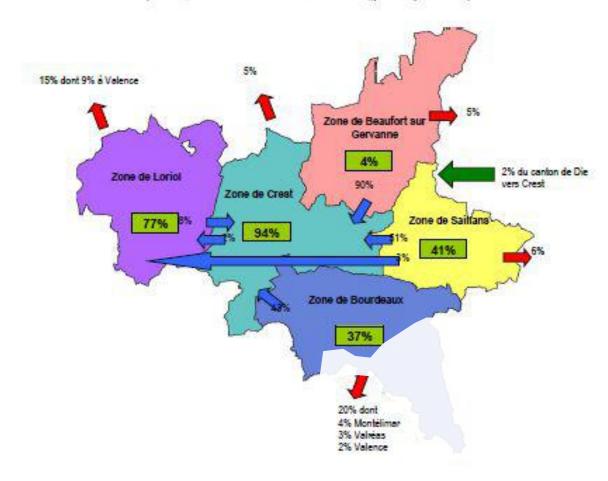
Les zones d'influence commerciale théoriques (Schéma d'aménagement commercial, 2013)

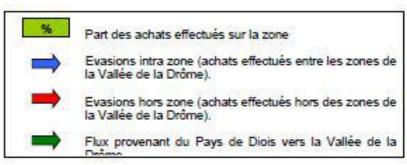


DESTINATION DES ACHATS EN ALIMENTAIRE

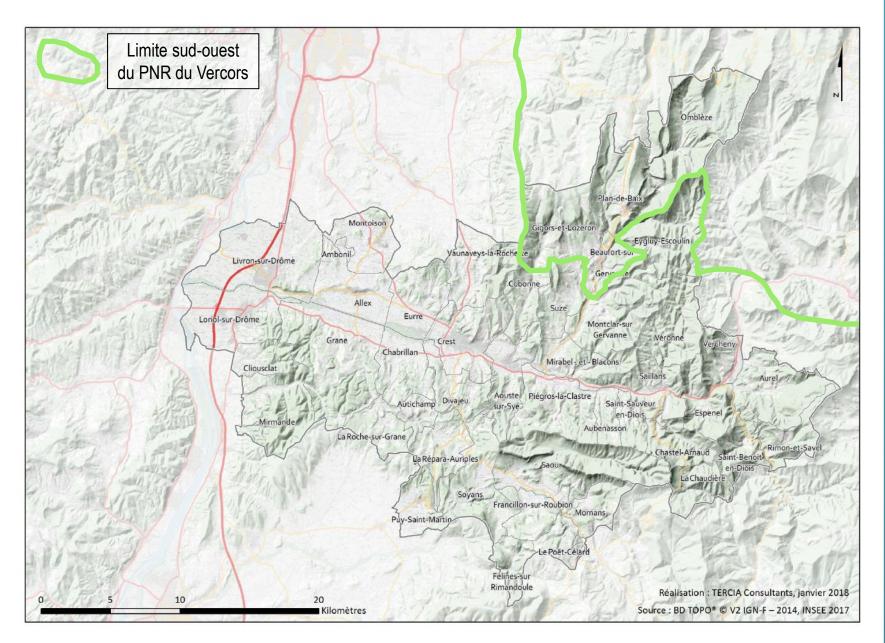
(Pain - Ptitisserie - Viande - Charcuterie - Poisson - Epicerie et produits frais)

Mobilité liée aux Commerces

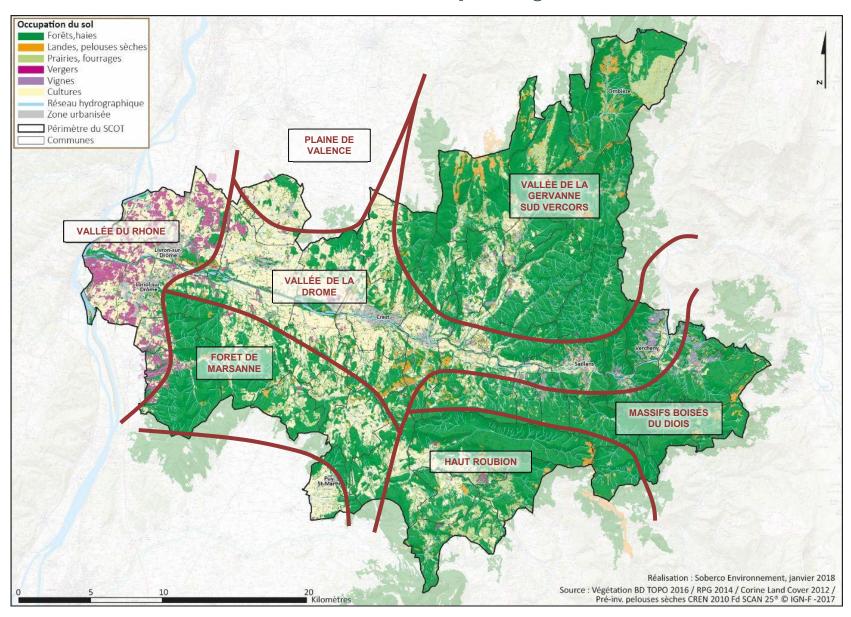




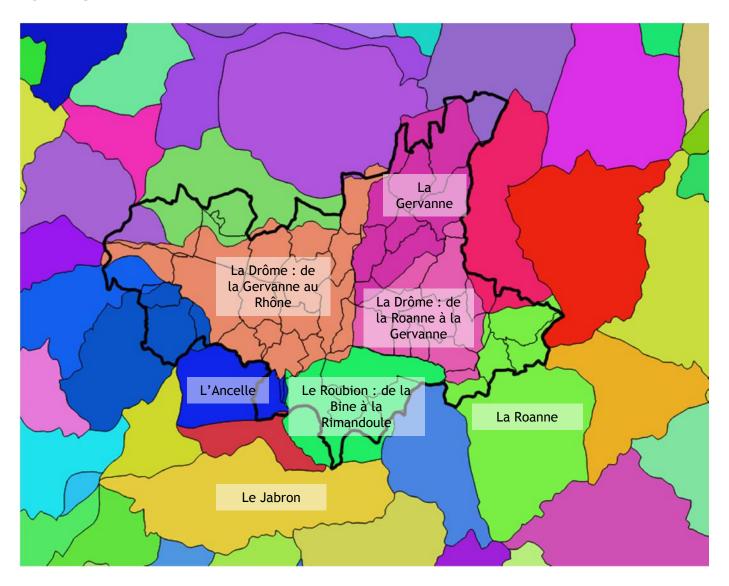
Le Parc Naturel Régional du Vercors (Gigors-et-Lozeron, Beaufort-sur-Gervanne, Plan-de-Baix, Omblèze)



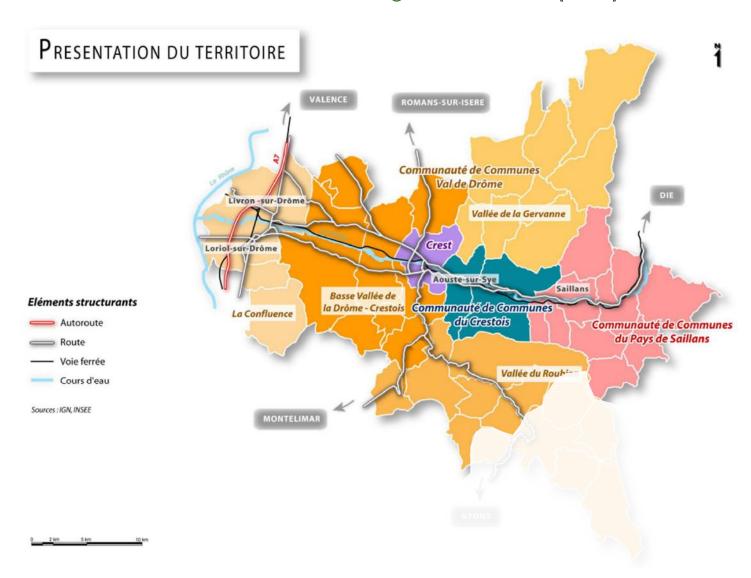
Les différentes entités naturelles du territoire, pré-diagnostic, Soberco Environnement



Zones hydrographiques – Bassins versants

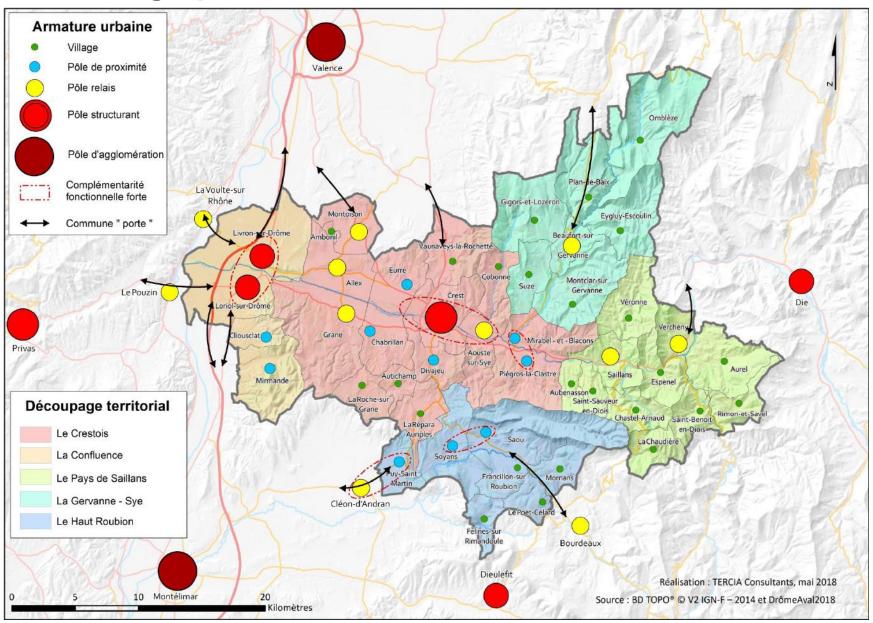


Présentation du territoire dans le diagnostic du PLH (2008)

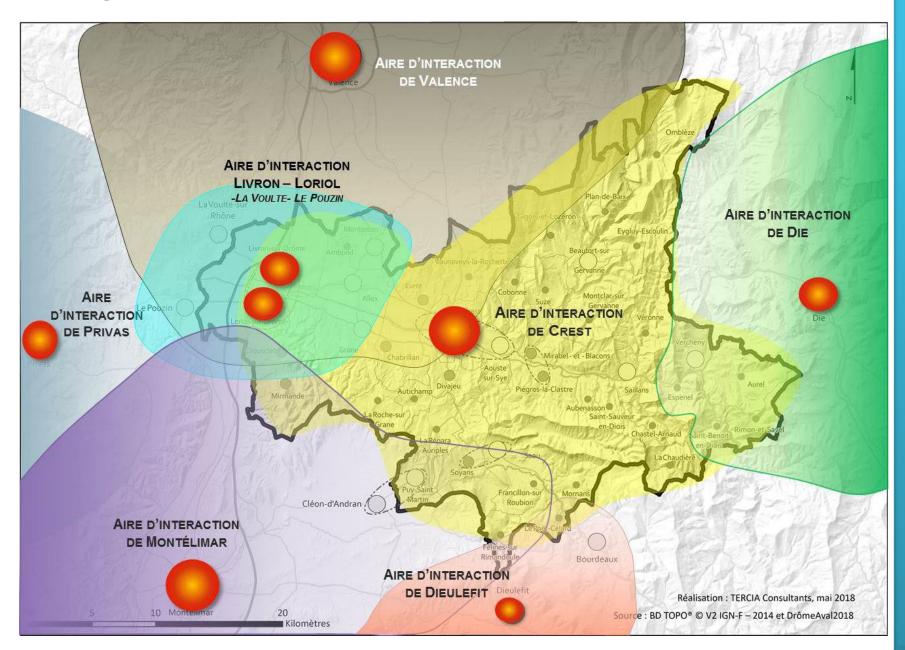


Résultats: proposition de découpage en « unités territoriales »

Cartographie des unités territoriales du SCoT



Cartographie des aires d'interaction



Quelques chiffres clefs des unités territoriales du SCoT

Indicateurs	Le Crestois	La Confluence	Le Pays de Saillans	La Gervanne- Sye	Le Haut Roubion
Nombre de communes	16 communes	4 communes	11 communes	7 communes	7 communes
Superficie	281,6 km²	104,4 km²	150,6 km²	179,6 km²	118,2 km²
Population et part du SCoT	23 043 hab (50,6 %)	16 589 hab (36,4%)	2 355 hab (5,2 %)	1 309 hab (2,9 %)	2 241 hab (4,9%)
Densité de population	81,8 hab / km²	158,9 hab / km²	15,6 hab / km²	7,3 hab / km²	19,0 hab / km²
Nombre d'emplois et part du SCoT	7 732 empl. (53 %)	5 398 empl. (36 %)	707 empl. (5 %)	373 empl. (2,5 %)	492 empl. (3,3%)
Nombre de logts et part du SCoT	11 479 logts (49 %)	7 710 logts (34 %)	1 652 logts (7 %)	1 042 logts (4 %)	1 505 logts (6 %)
Part des actifs occupés travaillant dans l'unité	58 % des actifs occupés de l'unité y travaillent	44 % des actifs occupés de l'unité y travaillent	58 % des actifs occupés de l'unité y travaillent	40 % des actifs occupés de l'unité y travaillent	41 % des actifs occupés de l'unité y travaillent
Polarités	1 pôle structurant (Crest) + 4 pôles relais (Montoison, Allex, Grane, Aouste-sur-Sye)	2 pôles structurants (Loriol et Livron)	2 pôles relais (Saillans et Vercheny)	1 pôle relais (Beaufort-sur- Gervanne)	/





Débats